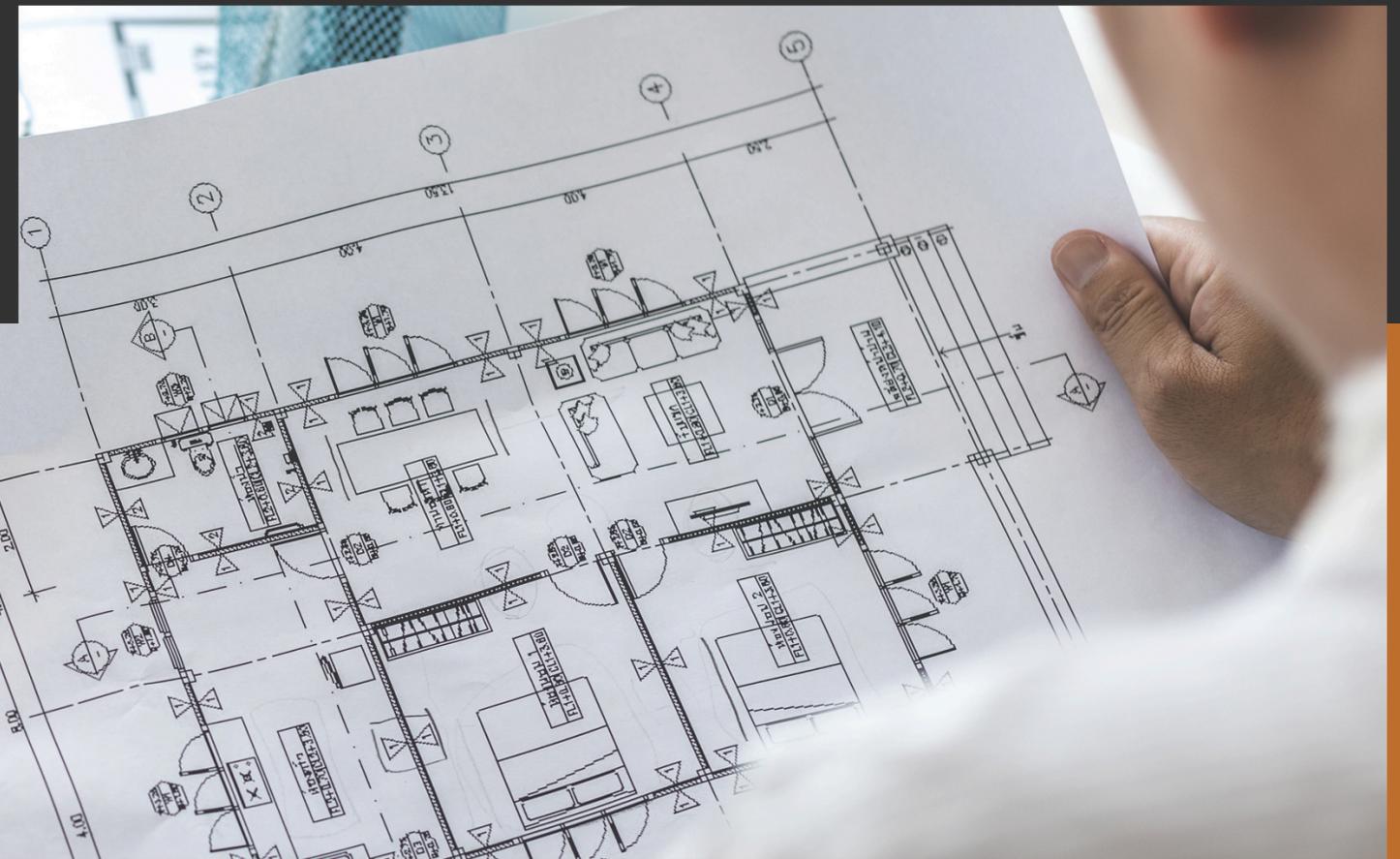




# Inovação em Engenharia





# Introdução

Bem-vindo ao portfólio da FlexBIM. Este material foi desenvolvido para apresentar quem somos, nossos serviços e como transformamos projetos em soluções reais e inovadoras.

Aqui, você encontrará informações sobre nossa especialização em projetos de engenharia desenvolvidos em BIM, além de nossa expertise em construções e instalações. Acreditamos que a tecnologia e a excelência técnica são ferramentas indispensáveis para entregar resultados que superem expectativas.

Convidamos você a conhecer mais sobre nosso trabalho e descobrir como podemos contribuir para o sucesso do seu próximo projeto.

---

# Nossa Empresa

A FlexBim é uma empresa do Grupo Serrano, de engenharia, especializada em projetos desenvolvidos na metodologia BIM (Building Information Modeling), atuando nas execuções de construções e instalações. Combinamos inovação tecnológica, expertise técnica e compromisso com a sustentabilidade para entregar soluções completas e personalizadas. Nossa equipe multidisciplinar atua de forma colaborativa para atender às necessidades de cada cliente, garantindo eficiência, qualidade e resultados que superam expectativas.

## Visão Geral da Empresa



1989

Fundação do Grupo Serrano



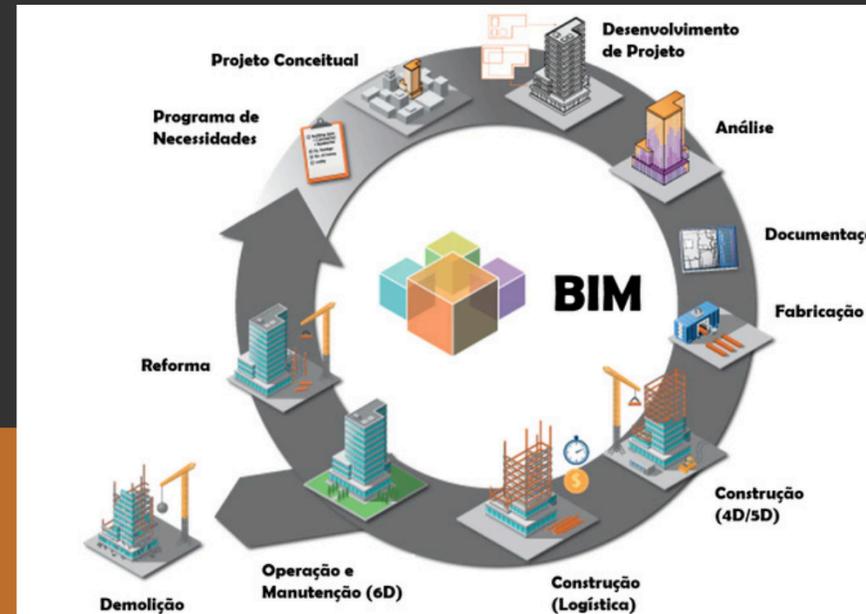
80+

Projetos



300+

Construções e Instalações realizados



# Nossos Projetos

Na FlexBim, todos os nossos projetos são elaborados utilizando a metodologia BIM (Building Information Modeling), que em português significa Modelagem de Informações da Construção. Essa tecnologia avançada permite criar modelos virtuais ricos em informações, aproximando-os ao máximo da realidade de construção. Desenvolvemos projetos arquitetônicos, elétricos e hidráulicos integrados, garantindo precisão, compatibilidade entre disciplinas e redução de erros durante a execução. Além disso, apresentamos modelos 3D realistas que oferecem uma visualização clara e detalhada do resultado final, proporcionando maior segurança e confiança para nossos clientes.

# Portfólio

- ✓ Projetos em BIM
- ✓ Construções
- ✓ Instalações Elétricas
- ✓ Instalações Hidráulicas
- ✓ Instalações de Incêndio
- ✓ Processador de SSM



## Projetamos e construimos

Somos uma das poucas empresas que elaboram o projeto, humanizam através de maquete eletrônica e executam a construção ou reforma, em um pacote completo.



# Etapas



## Projeto

Elaboramos projetos preliminares e executivos completos, abrangendo todas as disciplinas necessárias, como arquitetura, instalações elétricas e hidráulicas. Incluímos também plantas detalhadas, planejamento estratégico, orçamento detalhado e suporte para a gestão de obra. Além disso, utilizamos simulações digitais realistas em 3D para garantir uma visão clara e precisa do projeto final.



## Preparação

Planejamos cada etapa da obra com foco em organização, cronogramas eficientes e definição de recursos, assegurando que tudo esteja alinhado antes do início da execução. Nosso trabalho prévio minimiza riscos e otimiza prazos e custos.



## Execução

Na fase de execução, colocamos em prática todo o planejamento, garantindo a integração entre as equipes e o fiel cumprimento do projeto. Monitoramos continuamente o progresso da obra para assegurar qualidade, prazo e orçamento conforme o planejado.

# Alguns de nossos clientes



McDonald's

Pão de Açúcar

Extra

Bompreço/Todo Dia

IPM Metalúrgica

# Trabalhos realizados



ANTES

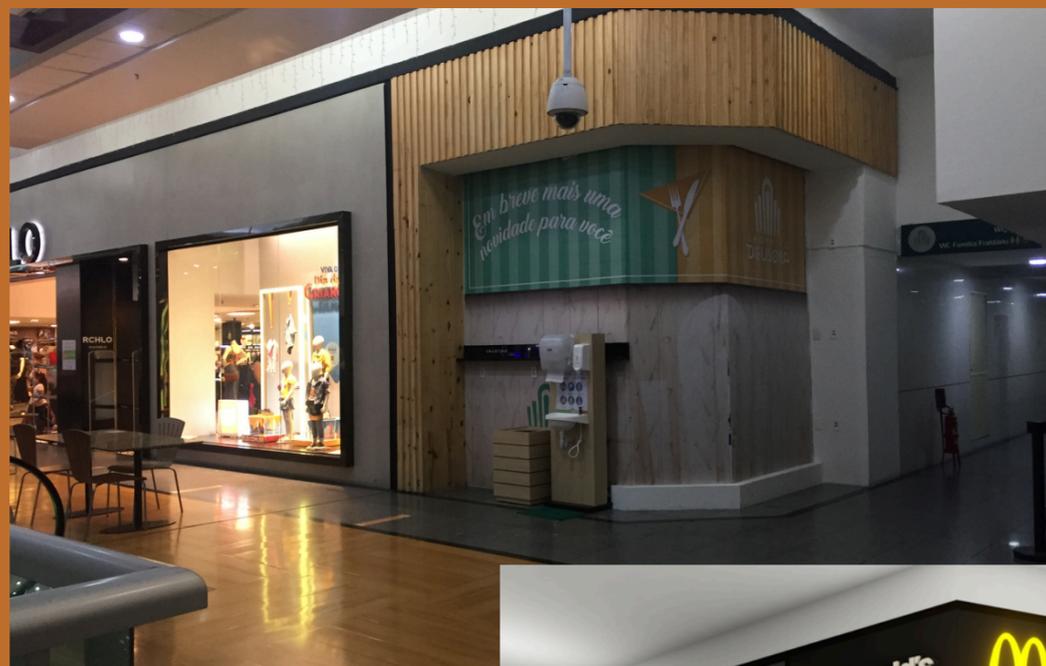


DEPOIS

SHOPPING DIFUSORA - CARUARU (2024)

# Trabalhos realizados

ANTES



O PROJETO

Shopping Difusora - Caruaru (2020)



DEPOIS

# Trabalhos realizados

ANTES



DEPOIS



MC DONALD'S - PIEDADE (2021)

# Trabalhos realizados



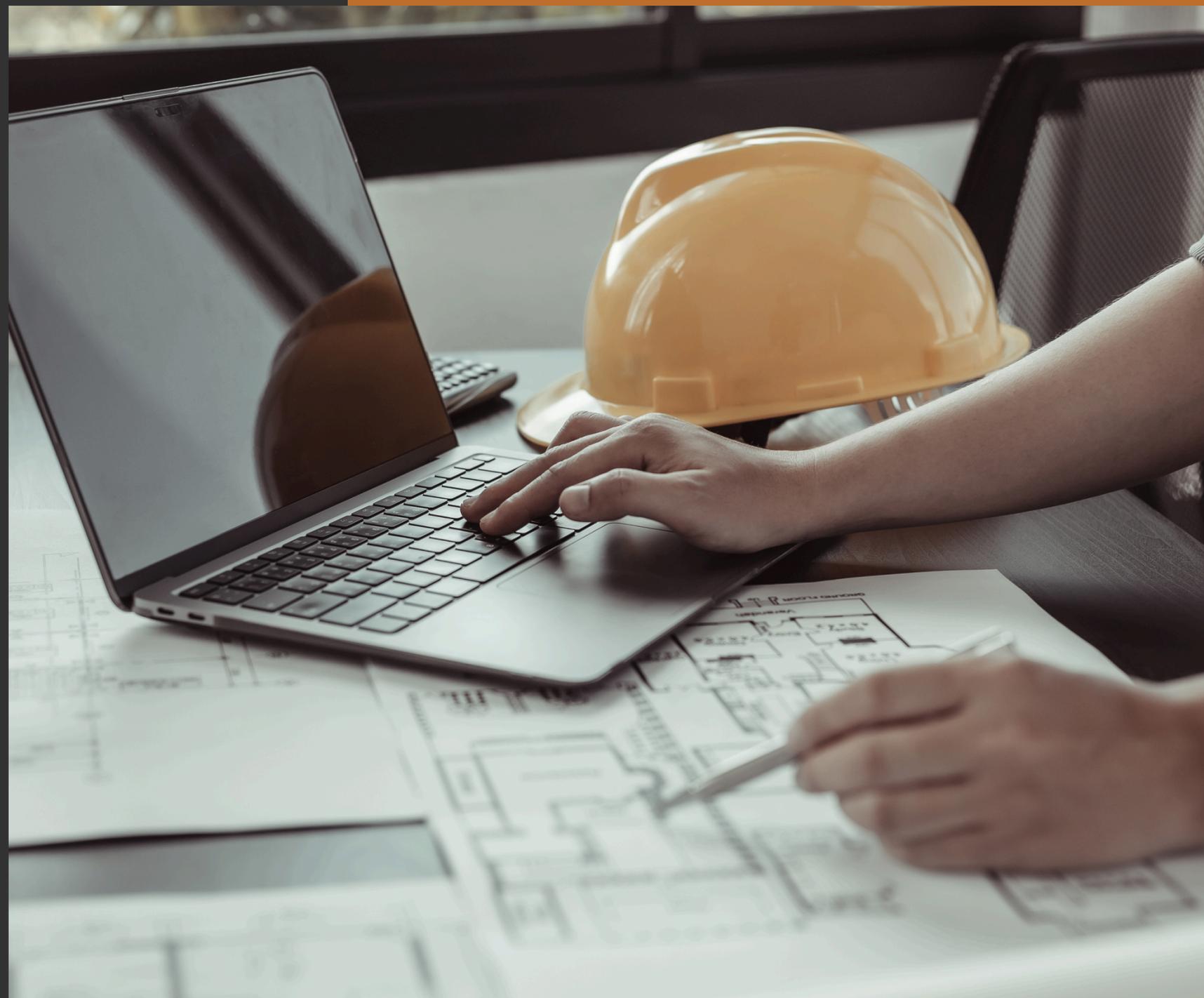
CONSTRUÇÃO TODO DIA - BARRA DE JANGADA (2015)



REFORMA DA FACHADA DO EXTRA - PINA (2019)



**BIM/3D**



# Contato

 81-32042969

 [www.flexbim.com.br](http://www.flexbim.com.br)

 [flex@flexbim.com.br](mailto:flex@flexbim.com.br)

# Obrigado

